

**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 181/2023 zo dňa 27.7.2023 zverejňuje

zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

Zámer na prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

Časť nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra Brezno na LV č. 701, kat. územie obce Heľpa, v priestoroch športového štadióna, nachádzajúca sa na parcele KN C č. 680, na adrese Heľpa, Alexyho 693/1, Heľpa.

Pre nájomcu:

Me&Ta s.r.o., Sama Chalúpku 248/6, 976 68 Heľpa, IČO: 47 881 178

o celkovej výmere priestorov:

105 m2 nasledovne :

- spoločenská miestnosť reštaurácie - bar 80 m2
- skladové priestory - 7 m2
- sociálne zariadenie - 18 m2

za sumu ročného nájomného určeného podľa platných zásad o hospodárení s majetkom obce Heľpa :

- spoločenská miestnosť reštaurácia - bar 80 m2 za cenu 14 Eur/m2 t.j. 1120 Eur
- skladové priestory 7 m2 za cenu 5 Eur/m2 t.j. 35 Eur
- sociálne zariadenie 18 m2 za cenu 5/Eur/m2 t.j. 90 Eur

Ročné nájomné spolu : 1245 Eur

na obdobie :

na dobu neurčitú

z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

Uvedené nebytové priestory už v súčasnosti slúžia žiadateľovi na rovnaký účel - pre prevádzku Športbaru. Súčasný nájomca má záujem vo svojej činnosti aj naďalej pokračovať. Prenajímaný nebytový priestor tak nezmení nijakým spôsobom povahu ani účel využitia. Uvedená prevádzka zabezpečuje občerstvenie aj počas všetkých športových aktivít realizujúcich sa na športovom štadióne, z uvedeného dôvodu súhlasíme s prenájomom a definujeme ho ako prípad hodný osobitného zreteľa.

d'alsie skutočnosti

dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov bude vyhotovený prenajímateľom
zámer na prenájom bude zverejnený v zmysle zákona o majetku obcí

Hlasovanie

Za : 8

Proti : 0

Zdržal sa : 0