**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 563/2017 zo dňa 11.12.2017 zverejňuje

**zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:**

časť nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra Brezno na LV č. 701, v kat. území obce Heľpa ako budova pre služby obyvateľom, nachádzajúca sa na adrese Heľpa, Partizánska 309/20.

 **pre nájomcu :**

MMJ Invest s.r.o. , Farská 588/2, 976 68 Heľpa IČO: 36764361

za účelom :

skladových priestorov pre predajňu výpočtovej techniky

prenajímaná plocha nebytových priestorov :

 5,80 m x 4,90 m = 28,42 m2

 5,80 m x 5,40 m = 31,32 m2

------------------------------------------------------------------------

 Spolu: 59,74m2

výška ročného nájomného:

sa určuje podľa platných zásad o hospodárení s majetkom obce nasledovne:

-za cenu 5 Eur/m2 podlahovej plochy t. j. celkom ročne 59,74 m2 x 5 Eur = 298,70 Eur \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**na obdobie:**

do 31.12.2022

**odôvodnenie osobitného zreteľa:**

žiadateľ v uvedenej nehnuteľnosti už užíva nebytový priestor ako predajňu výpočtovej techniky ku ktorej potrebuje mať vytvorené aj skladové priestory.