**Zverejnenie zámeru predaja majetku**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 326/2020 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 280/2021 zo dňa 22.10.2021 zverejňuje

**zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:**

**zámer predaja majetku z dôvodu hodného**

**osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:**

* parcela KNC č. p. 812, o výmere 660 m2, druh pozemku – záhrada, nachádzajúca sa v katastrálnom území Heľpa, zapísaná na LV č. 701

- pre žiadateľa Janková Ľ., trvale bytom .............

**- ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:**

* Pani žiadateľka žiada o odpredaj z dôvodu, že pozemok záhrada v brehu je už dlhé roky v ich rodine užívaná, užíval ju jej starý otec .........., len nebola nikdy vysporiadaná. ( žiadateľka predkladá listiny katastrálneho úradu).
* Patrila k rodinnému domu, ktorý v súčasnosti vlastní žiadateľka a ktorý v súčasnosti rekonštruuje za účelom jeho ďalšieho užívania.
* Vyhovením žiadosti umožníme dať tento dlhé roky trvajúci skutkový stav do právneho stavu. Obec Heľpa v súčasnosti nemá v pláne využívať uvedený pozemok na iný účel, preto OZ v Heľpe posúdilo tento prípad ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**Cena pozemku je stanovená na sumu 3,32/ m2 Eur., t.j. 660 m2 x 3,32 = 2 191,2 Eur.**

**Ďalšie podmienky odpredaja:**

* Všetky náklady súvisiace s následným prevodom nehnuteľnosti do vlastníctva nadobúdateľa, bude znášať výlučne nadobúdateľ.

**Ďalšie skutočnosti :**

**Zámer na odpredaj majetku bude riadne zverejnený na úradnej tabuli v obci aj na www.helpa.sk v zmysle platných legislatívnych predpisov SR.**

Vyvesené dňa: 3.11.2021

Zvesené dňa: