**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 230/2019 zo dňa 10.10.2019 zverejňuje

**zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:**

zámer na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Pošty a Požiarnej zbrojnice v Heľpe, ulica Partizánska , súpisné číslo 433, orientačné číslo 37, postavenej na pozemku KNC parcelné číslo 1337/2 v katastrálnom území Heľpa, obec Heľpa zapísanej na LV č. 701

pre nájomcu:

Slovenská pošta a. s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 00313424

o celkovej výmere priestorov:

**293 m2**

za sumu ročného nájomného :

**14 Eur /m2 t. j. na obdobie 5 rokov**

Celková suma 4 102 Eur / ročne

z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

Spoločnosť Slovenská pošta a.s., v skutočnosti daný priestor už niekoľko rokov užíva na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 01/2008 s výškou ročného nájomného 0,03 Eur ročne. Novou nájomnou zmluvou sa zvyšuje toto nájomné na sumu 4 102 Eur / ročne.

ďalšie skutočnosti

po uplynutí 15 dňovej lehoty od zverejnenia zámeru na prenájom bude podpísaná s nájomcom zmluva o nájme nebytových priestorov, ktorá tvorí súčasť dôvodovej správy k vyššie uvedenému uzneseniu OZ č. 230/2019 zo dňa 10.10.2019

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0