**Zverejnenie zámeru nájmu majetku**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 135/2019 zo dňa 14.júna 2019 zverejňuje

**zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:**

zámer na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska v Heľpe, ulica Krížna, súpisné číslo 812, orientačné číslo 2, postavenej na pozemku KNC parcelné číslo 348/4 v katastrálnom území Heľpa, obec Heľpa zapísanej na LV č. 701

pre nájomcu:

Torben Božík, Hlavná 897/108, 976 68 Heľpa

o celkovej výmere priestorov:

**3,40m x 4,30m = 14,62m2**

za sumu ročného nájomného :

**14 Eur /m2 t. j. 204,68 po zaokrúhlení 205 Eur na obdobie 5 rokov.**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

Osobitný zreteľ dôvodíme nasledovne:

Prenájom priestorov bude slúžiť výlučne pre prevádzku kaderníckeho salónu, čím prispejeme k celkovému rozvoju služieb v obci a podporíme rozvoj podnikateľskej činnosti. Prenajímaný priestor bezprostredne nadväzuje na už existujúcu prevádzku kozmetického salónu, ktorého majiteľka s uvedeným prenájom súhlasí.

ďalšie skutočnosti

po uplynutí 15 dňovej lehoty od zverejnenia zámeru na prenájom bude podpísaná s nájomcom zmluva o nájme nebytových priestorov

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0