**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 42/2022 zo dňa 29.12.2022 zverejňuje:

**zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:**

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

zámer na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa **v**nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Heľpa, zapísanej na Správe katastra Brezno na LV č. 701 v kat. území obce Heľpa akobudova so súpisným číslo 587, na ul. Farská

pre nájomcu: Eva Cerovská, 1. mája 73/22, 976 69 Pohorelá

O celkovej výmere **58 m2**

**Za účelom: Zriadenia prevádzky výroby a predaja textilu a predaja obuvi**

za sumu ročného nájomného : **14 Eur /m2 t. j. 812 Eur na obdobie 5 rokov po prepočte na mesačné splátky t.j. 68 x 12 = 816,- Eur (slovom osemstošestnásť Eur).**

**-** z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Obec Heľpa v súčasnosti uvedené priestory nevyužíva a aj napriek verejne dostupným informáciám o voľných priestoroch na stránke obce Heľpa do dnešného dňa neeviduje žiadnu inú žiadosť o prenájom tohto priestoru, preto v záujme efektívneho a hospodárneho nakladania s majetkom obce ako aj v záujme rozšírenia služieb obyvateľov obce , hodnotíme tento prenájom ako prenájom hodný osobitného zreteľa

ďalšie skutočnosti

zámer bude zverejnený v zákonom stanovenej lehote na www.helpa.sk aj na úradnej tabuli obce Heľpa.

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| za | 8 | Fiľo, Koreňová, Kukuľa, Mešťan, Oravkinová, Skladaný, Šťavina, Zibrík |
| proti | 0 |  |
| zdržal sa | 0 |  |
| Schválené | 3/5 väčšinou poslancov |  |

Vyvesené 5.1.2023:

Zvesené: