**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 122/2023 zo dňa 20.04.2023 zverejňuje

**zámer na prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:**

* Pozemky vo vlastníctve obce Heľpa tak ako sú zadefinované v prílohe tohto uznesenia o celkovej výmere 201 553,40 m2 t.j. 20,155340 ha za sumu 40 Eur /ha pre spoločnosť AGROHELP s.r.o., za účelom užívania poľnohospodárskej pôdy na poľnohospodárske účely.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Obec Heľpa uvedené pozemky neplánuje využívať na inú činnosť a nakoľko spoločnosť AGROHELP s.r.o. uvedené pozemky užíva a obhospodaruje už mnoho rokov na poľnohospodárske účely, o pozemky sa stará s odbornou starostlivosťou , čím zhodnocuje tieto pozemky - zvyšuje bonitu poľnohospodárskej pôdy, obec Heľpa súhlasí prenájmom pozemkov pre spoločnosť AGROHELP s.r.o. za rovnakým účelom , preto definujeme tento prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Zámer na prenájom pozemkov bol schválený 3/5 väčšinou poslancov

Zverejnený na úradnej tabuli : 21.4.2023

Zverejnený na www.helpa.sk: 21.4.2023

**Príloha č.1**

**Zoznam pozemkov určených na prenájom**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| CLV (PKV) | EKN | CKN | Výmera z LV | Podiel | Výmera  podielu v m2 | Druh pozemku | Druh pozemku podľa reg.C | KU |
| 1698 | 3495 |  | 998 | 1/4 | 249,50 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 1946 | 4778 |  | 1603 | 56/75 | 1196,91 | Ostatná plocha |  | HEĽPA |
| 2031 | 2427/1 |  | 876 | 3/4 | 657,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2031 | 2427/2 |  | 234 | 3/4 | 175,50 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2036 | 2877 |  | 1268 | 167/360 | 588,21 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2271 | 2688 |  | 2472 | 19/21 | 2236,57 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2612 | 2686 |  | 1953 | 17/24 | 1383,38 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2638 | 4676 |  | 1282 | 3/4 | 961,50 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2686 | 1384 |  | 3294 | 11/50 | 724,68 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2759 | 4654 |  | 4617 | 13/14 | 2319,79 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2780 | 1760 |  | 4129 | 31/40 | 3199,98 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 1717 |  | 1957 | 1/1 | 1957,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 1718 |  | 3738 | 1/1 | 3738,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 1954 |  | 5224 | 1/1 | 5224,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 2084/1 |  | 3696 | 1/1 | 3696,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 2085 |  | 528 | 1/1 | 528,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 2458 |  | 1588 | 1/1 | 1588,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 2459 |  | 3323 | 1/1 | 3323,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 2687 |  | 2012 | 1/1 | 2012,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 3105 |  | 1917 | 1/1 | 1917,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 3107 |  | 1686 | 1/1 | 1686,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 3108 |  | 3061 | 1/1 | 3061,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 3399 |  | 3183 | 1/1 | 3183,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 3593 |  | 1076 | 1/1 | 1076,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 3619 |  | 1039 | 1/1 | 1039,00 | Orná pôda |  | HEĽPA |
| 2798 | 4122 |  | 12304 | 1/1 | 12304,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 4309 |  | 60248 | 1/1 | 900,60 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 4309 |  | 60248 | 1/1 | 44181,52 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 4309 |  | 60248 | 1/1 | 8451,92 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 4410 |  | 5795 | 1/1 | 5795,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 4682 |  | 7033 | 1/1 | 7033,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 4823 |  | 52790 | 1/1 | 52790,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 2798 | 5124 |  | 6735 | 1/1 | 6735,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 3783 | 3129 |  | 2445 | 1/3 | 815,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 3784 | 3131 |  | 1846 | 1/3 | 615,33 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 4114 | 3899/3 |  | 2164 | 2/5 | 865,60 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 4318 | 4308/1 |  | 10154 | 1/3 | 3384,67 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 4318 | 4308/2 |  | 1363 | 1/3 | 454,33 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 4345 | 4385 |  | 16466 | 1/6 | 2744,33 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |

1/2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4425 | 4553 |  | 10111 | 1/8 | 1263,88 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 4436 | 4587 |  | 500 | 1/2 | 250,00 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
| 4520 | 4886 |  | 8747 | 3/5 | 5248,20 | Trvalý trávny porast |  | HEĽPA |
|  |  |  |  |  | **201553,40** |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Celková** | **VÝMERA v m2** | **Výmera v ha** |
|  | **201553,40** | **20,155340** |