**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 492/2017 zo dňa 25.8.2017 zverejňuje

**zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:**

časť nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra Brezno na LV č. 701, v kat. území obce Heľpa ako budova pre služby obyvateľom, nachádzajúca sa na parcele KN C č. 148, na adrese Heľpa, Partizánska 309/20.

Predmetom nájmu sú tieto nebytové priestory :

- kancelárske priestory 5 m x 3,5 m = 17,5 m2

- skladové priestory 4,3 m x 6 m = 25,8 m2

**Prenajímaná plocha nebytových priestorov spolu: 270,8 m2.**

**pre nájomcu :**

Pozemkové spoločenstvo pasienkarov v Heľpe, IČO: 17065798, v zastúpení Pavlom Makom - predseda

za účelom :

priestor pre kanceláriu a sklad

výška nájomného:

sa určuje podľa platných zásad o hospodárení s majetkom obce nasledovne:

- kancelárske priestory 17,5 m2 za cenu 14 Eur/m2  t. j. **245 Eur**

- skladové priestory 25,8 m2 za cenu5 Eur/m2 t. j. **129 Eur**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Spolu: 374 Eur/ročne**

**na obdobie:**

do 31.12.2018

**odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Uvedené nebytové priestory už v súčasnosti slúžia žiadateľovi ako kancelársky a skladový priestor a  súčasný nájomca má záujem vo svojej činnosti aj naďalej pokračovať. Prenajímaný nebytový priestor tak nezmení nijakým spôsobom povahu ani účel využitia.