Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Heľpa zverejňuje

zámer prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa na parcele KN C č. 348/4 zapísané na Správe katastra Brezno na LV č. 701 ako budova Zdravotného strediska, súpisné č. 812, v katastrálnom území obce Heľpa, a to časti budovy:

pre nájomcu :

MUDr. Slavomír Pôbiš, Krížna 81/2, 976 68 Heľpa, IČO: 35 665 378

o celkovej výmere:

- ordinácia	3,25 m x 5,9 m = 19,20 m^2
	4,25 m x 3,7 m = 15,70 m^2
	1,60 m x 1,4 m = 2,20 m^2
	0,90 m x 1,35 m = 1,20 m^2
	0,90 m x 1,35 m = 1,20 m^2
- čakáreň	5,85 m x 3,35 m =19,60 m^2
Nebytové priestory spolu	**59,10 m^2**

za cenu:

nebytové priestory: 59,10 m^2 x 14,00 Eur/rok = **827,40 Eur**

(za cenu za akú sa v súčasnosti tieto priestory v uvedenej nehnuteľnosti prenajímajú)

Ročné nájomné spolu: 827,40 Eur

na obdobie:
do 31.5.2031

účel:
za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v detskej ambulancii

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:

Uvedené nebytové priestory sú vytvorené pre potreby poskytovania lekárskej starostlivosti pre deti a dorast. Nájomca uvedené priestory za týmto účelom už dlhodobo prevádzkuje, ale uplynie doba prenájmu. Prenajímaný priestor nezmení nijakým spôsobom povahu ani účel využitia. Obec nutne potrebuje zabezpečiť túto službu občanom a keďže sa jedná o priestor s malou výmerou a má všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel a je v záujme obyvateľov obce definujeme tento zámer ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ je v súlade s § 36 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom Obce Heľpa.

ďalšie skutočnosti:

zámer na prenájom je zverejnený v zmysle zákona o majetku obcí