**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 204/2023 zo dňa 26.10.2023 zverejňuje

zámer na prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

Časť nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra Brezno na LV č. 701, kat. územie obce Heľpa, v priestoroch budovy Zdravotného strediska, súp. č. 812, nachádzajúca sa na parcele KN C č. 348/4.

Pre nájomcu:

Lekáreň Kamilka Heľpa s.r.o. , Mgr. Zlatica Rašiová, Kpt. Nálepku 152, 976 69 Pohorelá, IČO: 44 398 663

o celkovej výmere priestorov:

110,2 m2 za sumu ročného nájomného určeného podľa platných zásad o hospodárení s majetkom obce Heľpa t.j. 14 Eur za m2

Ročné nájomné spolu: 1 542,8 Eur

na obdobie :

na obdobie piatich rokov do 31.12.2028

z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

Uvedené nebytové priestory už v súčasnosti slúžia žiadateľovi na rovnaký účel - pre prevádzku lekárne. Súčasný nájomca má záujem vo svojej činnosti aj naďalej pokračovať. Prenajímaný nebytový priestor tak nezmení nijakým spôsobom povahu ani účel využitia. Uvedená prevádzka prevádzkuje služby všeobecného verejného záujmu , z uvedeného dôvodu súhlasíme s prenájmom a definujeme ho ako prípad hodný osobitného zreteľa.

ďalšie skutočnosti

zámer na prenájom bude zverejnený v zmysle zákona o majetku obcí

Hlasovanie

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| za | 8 | Fiľo, Koreňová, Kukuľa, Mešťan, Oravkinová, Skladaný, Šťavina, Zibrík |
| proti | 0 |  |
| zdržal sa | 0 |  |

Uznesenie bolo prijaté

Vyvesené na úradnej tabuli: 8.11.2023 Zvesené z úradnej tabule:

Zverejnené na www.helpa.sk: 8.11.2023