

Z á p i s n i c a

z tridsiatehodruhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Heľpa konaného dňa 5.05. 2025, OcÚ Heľpa

OZ bolo uznášaniaschopné – prítomní 6 poslanci

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu č. 1 - Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Heľpe otvoril starostu obce.

Privítal prítomných poslancov, skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné a ďalším vedením schôdze poveril Mgr. A. Oravkinovú

K bodu č. 2 Program rokovania

Mgr. Oravkinová - Prečítala návrh programu:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Prerokovanie žiadostí od občanov
5. Schvaľovanie zmlúv
6. Zmena Rozpočtu obce Heľpa na rok 2025 rozpočtovým opatrením č.3/2025
7. Rôzne
8. Záver

Otvorila diskusiu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 491/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu č. 3 Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Oravkinová - určila overovateľov zápisnice Luciu Makovú a Mgr. Andreu Oravkinovú, za zapisovateľku Mgr. Máriu Kemkovú

K bodu č. 4 – Žiadosti od občanov

Ing. Oravkinová - predniesla žiadosť Jednoty dôchodcov o finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

finančný príspevok 500,- Eur pre žiadateľa Základná organizácie Jednoty dôchodcov Heľpa na zabezpečenie akcie Krajskej prehliadky v prednese poézie a prózy a vlastnej tvorby v Heľpe

Oravkinová – otvorila k bodu diskusiu.

Mgr. A. Oravkinová – našlo sa krytie v rozpočte na podporu

Maková – našli sme spôsob ako financovať, nepáči sa mi štylizácia žiadosti s výčitkou

Koreňová – prikláňa sa k poslankyni Makovej, všetci sú za túto akciu, chceme podporiť dôchodcov, jednoznačne sme za podporenie, štylizácia žiadosti je trochu urážka starostu a poslancov OZ

Do diskusie sa už nikto neprihlásil, dala o žiadosti hlasovať.

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 492/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová - predniesla žiadosť p. Červienku o polozenie zámkovej dlažby a zároveň návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

žiadosť p. Červienku, bytom Partizánska 526/173, 976 68 Heľpa o realizáciu stavebných úprav – pokládku zámkovej dlažby pred rodinným domom vo výmere cca 42 m² s tým, že obci bude umožnené v prípade potreby vykonať nevyhnutné zásahy na ochranu svojho majetku bez náhrady škody žiadateľovi

Do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o žiadosti hlasovať.

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 493/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**
zámer na prenájom nebytových priestorov

z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Heľpa, zverejnených na stránke obce, a to:

nebytové priestory nachádzajúce sa na parcele KN C č. 17 a č.18 zapísané na Správe katastra Brezno na LV č. 701 ako Prevádzková budova súpisné č. 589, v katastrálnom území obce Heľpa, a to časti budovy na prvom nadzemnom podlaží vo výmere 72,9 m²:

kancelária 1: 3,45 m x 4,5 m = 15,53 m²

- kancelária 2: 4,3 m x 4,4 m = 18,92 m²

- kuchynka: 4,3 m x 4,3 m = 18,49 m²

- chodba: 12,92 m²

- soc. zariadenie: 3,84 m²

72,9 m²

Ďalšie priestory, ktoré nájomca bude používať bezplatne: vstupná hala, vstupné schodište

Pre žiadateľa:

Mgr. art. Mária Maková, so sídlom Potočná 284/25, 976 68 Heľpa, IČO: 52840344

Za cenu: Určenú znaleckým posudkom:

22,90 eur za 1 m² za rok t.j. 22,90 eur x 72,9 m² = 1669,41 eur. Ročné nájomné spolu: 1669,41 Eur

účel: za účelom zriadenia fotoateliéru

Mgr. Oravkinová otvorila k návrhu diskusiu.

Maková – chce sa spýtať či je p. Maková uzrozmenná, že keď sa bude prerábať budova Ramexu budú sa robiť zmeny.

Ing. Oravkinová – áno je o tom uzrozmenná

Do diskusie sa už nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávánému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 494/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

Dodatok č. 9, so spoločnosťou Rehabilitácia Fiľová, v.o.s., IČO:36040541, so sídlom: Krížna 812/2, 976 68 Heľpa, ktorého predmetom je zvýšenie výmery prenajímanej plochy skladových priestorov

Dôvodová správa

Tento dodatok sa uzatvára na základe žiadosti spoločnosti Rehabilitácia Fiľová, ktorá predmetný priestor plánuje využívať ako sklad prístrojov potrebných pre rehabilitáciu pacientov.

Mgr. Oravkinová – otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 495/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová - predniesla žiadosť o zriadení vecného bremena a zároveň návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

dodatok č.1 k zmluve o budúcej zmluve **o zriadení vecného bremena** uzatvorenej podľa §50a Občianskeho zákonníka na časti parcely KNC 1850/1 v katastrálnom území obce Heľpa, zapísanej na LV č. 2798 v prospech oprávneného:

Mgr. Alena Sekelská, narodená: bytom Potočná 375/26, 976 68 Heľpa,

a **Slavomír Sekelský**, narodený bytom Okružná 1958/82, 064 01 Stará Ľubovňa

Dôvodová správa:

Dodatok sa schvaľuje z dôvodu potreby zriadenia vecného bremena aj na spevnené plochy, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie rodinného domu.

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o žiadosti hlasovať.

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 496/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu č. 5 – Schvaľovanie zmlúv

Ing. Oravkinová - predniesla návrh uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **ruší**:

Uznesenie č. 467/2025 zo dňa 27.2.2025

- a) Zabezpečenie realizácie aktivít projektu po schválení žiadosti o NFP pre projekt: „Rekonštrukcia amfiteátra v obci Heľpa “ Operačný program: Slovensko Kód výzvy: PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR Priorita : 5P1. Moderné regióny Špecifický cieľ: RSO5.2. Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho miestneho rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v iných ako mestských oblastiach (EFRR) Opatrenie: 5.2.5 Investície do kultúrneho a prírodného dedičstva, miestnej a regionálnej kultúry, manažmentu, služieb a infraštruktúry podporujúcich komunitný rozvoj a udržateľný cestovný ruch Fond: EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja (2021-2027) Celková predpokladaná suma projektu : 419 505,94
- b) Financovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške neoprávnených výdavkov v predpokladanej sume 33 428,13 (v prílohe tabuľku financovania projektu)

c) poveruje starostu obce na podpísanie zmluvy o poskytnutí NFP pre uvedený projekt

starosta – otvoril k bodu diskusiu

Ing. Oravkinová informovala, že musíme zrušiť uznesenie a prijať nové uznesenie

Starosta jedná sa o uznesenie, ktoré sme prijali a podľa usmernenia ho musíme zrušiť
Fiľo - ideme hlasovať za zrušenie pôvodného uznesenia

Do diskusie sa už nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 497/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová - predniesla návrh uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe: **schvaľuje**

a) Zabezpečenie realizácie aktivít projektu po schválení žiadosti o NFP
pre projekt:

„Rekonštrukcia amfiteátra v obci Heľpa “ kód projektu ITMS 2021+ : 401501B360

Operačný program: Slovensko

Kód výzvy: PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR

Priorita : 5P1. Moderné regióny

Špecifický cieľ: RSO5.2. Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho miestneho rozvoja, kultúry, prírodného dedičstva, udržateľného cestovného ruchu a bezpečnosti v iných ako mestských oblastiach (EFRR)

Opatrenie: 5.2.5 Investície do kultúrneho a prírodného dedičstva, miestnej a regionálnej kultúry, manažmentu, služieb a infraštruktúry podporujúcich komunitný rozvoj a udržateľný cestovný ruch

Fond: EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja (2021-2027)

Celková predpokladaná suma projektu : 436 299,54

Celkové výdavky projektu: 409 274,09 (st. práce) + 27 025,45 (nepriame výdavky)

Celkové oprávnené výdavky projektu: 27 025,45+ 386 077,81 = 413 103,26

Z toho výška NFP: 380 055 Eur

Z toho výška spolufinancovania 8 % z OV: 33 048,26 Eur

Neoprávnené výdavky: 23 196,28 Eur

b) Financovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške spolufinancovania 33 048,26 a neoprávnených výdavkov v sume 23 196,28

c) **poveruje** starostu obce na podpísanie zmluvy o poskytnutí NFP pre uvedený projekt

Dôvodová správa

Toto uznesenie je povinnou prílohou súčinnosti pred návrhom zmluvy o poskytnutí NFP, ktoré bolo obci z MIRRI doručené dňa 30.4.2025 a je ním potrebné preukázať, že:

- obec má zabezpečené finančné zdroje na spolufinancovanie neoprávnených výdavkov projektu a spolufinancovanie
- starosta obce je oprávnený podpísať zmluvu o poskytnutí NFP a uvedený projekt realizovať.

Mgr. Oravkinová – otvorila k bodu diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 498/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe schvaľuje:

1. Zmluvu o dielo so spoločnosťou Tec-Trade s.r.o., IČO: 47343621, so sídlom: Partizánska 548/27, 976 69 Pohorelá, v celkovej sume 409 876,75 Eur s DPH, ktorá je výsledkom verejného obstarávania. Zmluva sa uzatvára v rámci projektu: „Rekonštrukcia amfiteátra v obci Heľpa“, pre ktorý má obec schválenú podporu vo forme dotácie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja

Kód projektu: 401501B360

Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu

Kód výzvy: PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR

2. Spolufinancovanie projektu je zabezpečené z vlastných zdrojov vo výške 8% a vo výške neoprávnených výdavkov z peňažného fondu obce

Dôvodová správa

Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v rámci implementácie projektu „Rekonštrukcia amfiteátra v obci Heľpa“

Mgr. Oravkinová – otvorila k bodu diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 499/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**:

zmluvu o dielo so spoločnosťou **VB SP, s.r.o.**, r.s.p so sídlom Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 53 088 247, ktorej predmetom je realizácia projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Heľpa – ZUŠ“ v sume **150 932,74 Eur s DPH z Kohézneho fondu.**

Kód výzvy: PSK-MPZ-003-2023-DV-KF

Dôvodová správa

Zmluva sa schvaľuje ako výsledok verejného obstarávania projektu Vodozádržné opatrenia v obci Heľpa – ZUŠ“.

Fiľo – táto zmluva je na vodozádržné na školskom vršku?

Mgr. Oravkinová – otvorila k bodu diskusiu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať.

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 500/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

1. Zmluvu o dielo pre stavbu „Rekonštrukcia náučného chodníka, vybudovanie prípojky nabíjačky“ so spoločnosťou Tec-Trade s.r.o., IČO: 47343621, so sídlom: Partizánska 548/27, 976 69 Pohorelá, v celkovej sume **30 510,39 Eur s DPH**, ktorá je výsledkom verejného obstarávania. Zmluva sa uzatvára v rámci projektu „Turistická infraštruktúra v obci Heľpa“, pre ktorý má obec schválenú podporu vo forme NFP z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka

Kód projektu: 309070FTN1

Názov výzvy: MAS _002/7.5

2. Spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške 722,65 s DPH z peňažného fondu obce.

Dôvodová správa

Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v rámci implementácie projektu „Turistická infraštruktúra v obci Heľpa“.

Spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov predstavuje 3% navýšenie DPH.

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 501/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **poveruje**:

- a) Starostu obce k vykonaniu krokov pre zapojenie sa do výzvy environmentálneho fondu kód výzvy MOF – 4 / 2025 pre projekt: Obnova budovy základnej umeleckej školy
- b) Starostu obce vykonaním verejného obstarávania na výber dodávateľa pre externý projektový manažment
- c) Podpisom zmluvy s víťazným uchádzačom

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 502/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla návrh na uznesenie:

K bodu č. 6 – Zmena rozpočtu Obce Heľpa na rok 2025 rozpočtovým opatrením č.3/2025

Mgr. Tkáčiková – materiál bol prerokovaný na finančnej komisii, bolo všetko zohľadnené na príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu
Navrhla uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce Heľpa na rok 2025 podľa ekonomickej aj programovej štruktúry **rozpočtovým opatrením č. 3/2025** v súlade s ustanovením §14 ods.2 písm. b), c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a **povoľuje prekročenie a viazanie príjmov, výdavkov** na príslušných položkách rozpočtu uvedených v priloženej tabuľke, ktorá tvorí súčasť tohto opatrenia.

Dôvodová správa:

Na základe ustanovení § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zmeny rozpočtu vrátane zmeny programov schvaľuje príslušný orgán obce s výnimkou účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru.

Obec sleduje v priebehu rozpočtového roka vývoj hospodárenia podľa rozpočtu a v prípade potreby vykonáva zmeny vo svojom rozpočte, najmä zvýšenie vlastných príjmov alebo zvýšenie výdavkov, s cieľom zabezpečiť vyrovnanosť bežného rozpočtu ku koncu rozpočtového roka, pričom schodok bežného rozpočtu môže vzniknúť len z dôvodu použitia prostriedkov rezervného fondu alebo použitia účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, nevyčerpaných v minulých rokoch. Súčasťou rozpočtu obce sú rozpočty rozpočtovej organizácie a organizačných útvarov obce.

Pri príprave návrhu zmeny rozpočtu obce spolupracoval ekonomický referát spolu s jednotlivými subjektmi rozpočtového procesu, ktoré sú povinné predkladať ekonomickému

referátu požiadavky na zmenu rozpočtu v stanovenej forme a lehotách podľa rozpočtového harmonogramu.

Návrh na zmenu Rozpočtu obce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č.3/2025 spracoval ekonomický referát na základe jednotlivých požiadaviek predložených príslušnými organizačnými útvarmi, ktoré neboli v rozpočte zahrnuté, ako aj na základe analýzy vývoja príjmov a výdavkov rozpočtu, do tabuľky s konkrétnym popisom zmien, ktorá je súčasťou tejto dôvodovej správy.

Zostavený návrh na zmenu rozpočtu s uvedenými prílohami bol predložený ekonomickým referátom na prerokovanie starostovi obce, finančnej komisii a obecnému zastupiteľstvu.

Finančné vyjadrenie zmien je uvedené v záložke priloženej tabuľky rozpočet - úpravy.

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie za: 6 Skladaný, Koreňová, Fiľo, Oravkinová, Šťavina, Maková,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 502/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu č. 7 Kontrola plnenia uznesení

Ing. Beráková informovala, že všetci poslanci dostali mailom kontrolu plnenia uznesení k dátumu 30. 4. 2025.

K bodu č. 8 – Interpelácie

neboli

K bodu č. 9 – Rôzne

Starosta – informuje – v obci prebieha výmena verejného osvetlenia, bola odovzdaná stavba vodovod - Teplica

Kemková – podala informáciu o konaní kultúrno-spoločenských podujatí v obci – 18. mája – Deň matiek, 31. 5. – 1.6. 2025 – 24. ročník Kolovrátok spojený s Dňom detí.

Informovala poslancov o podporených projektoch z FPU – Obecná knižnica – 1000 € na vzdelávacie podujatia, 2000 € na zakúpenie nábytku do knižnice, Projekt na remeslá – 1000 €, Z BBSK – Kolovrátok 2000 €.

Šťavina – spropagovať Kolovrátok, po okolitých obciach, chýba mu propagácia, okres, nechodí každý na našu stránku

Starosta – minulý rok sme spravili také neštandardné opatrenie nedali sme prvých vystupovať deti z MŠ.

Tkáčiková – vzdanie sa členstva – vo finančnej komisii Zuzana Štúberová

Fiľo – ako postupujeme s predajom administratívnej budovy na Skaliciach?

Starosta – budú sa zvolávať komisie – vyhlásenie prebytočného majetku
Fiľo – za aký čas?

K bodu č. 10 - Záver

Starosta - poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie

.....
Lucia Maková

.....
Mgr. Andrea Oravkinová

.....
Miroslav Lilko, starosta obce