

## Z á p i s n i c a

### z tridsiatehoštvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Heľpa konaného dňa 29.05. 2025, OcÚ Heľpa

---

OZ bolo uznášaniaschopné – prítomní 8 poslanci

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

#### **K bodu č. 1 - Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Heľpe otvoril starostu obce.

Privítal prítomných poslancov, skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné a ďalším vedením schôdze poveril Mgr. A. Oravkinovú

#### **K bodu č. 2 Program rokovania**

Mgr. Oravkinová - Prečítala návrh programu:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Prerokovanie žiadostí od občanov
5. Schvaľovanie zmlúv
6. Zmena Rozpočtu obce Heľpa na rok 2025 rozpočtovým opatrením č.4/2025
7. Kontrola plnenia uznesení
8. Interpelácie
9. Rôzne
10. Záver

**Hlasovanie**    za: 8    Skladaný, Koreňová, Maková, Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibřík  
                      proti: 0  
                      zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 508/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Otvorila diskusiu.

Mgr. Oravkinová – Doplnenie bodu programu zasadnutia – za bod 5, prekážky na úseku cesty 1/66 v obci Heľpa

**Hlasovanie**    za: 8    Skladaný, Koreňová, Maková, Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibřík  
                      proti: 0  
                      zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 509/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

**K bodu č. 3 Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Oravkinová - určila overovateľov zápisnice Zdeno Šťavina, Pavel Zibrík za zapisovateľku Mgr. Máriu Kemkovú

**K bodu č. 4 – Prerokovanie žiadostí od občanov**

Ing. Oravkinová – predniesla žiadosť p. Pompovej a zároveň návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe

**schvaľuje**

žiadosť p. Pompovej, bytom Farská 562/17,976 68 Heľpa, o zaradenie návrhu na preklasifikovanie druhu pozemku na parcele CKN – 1058/10 zapísaný na LV č. 5132 o výmere 96 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, z plochy verejnej a izolačnej zelene na plochu pozemkov rodinných domov v najbližšej zmene územného plánu obce Heľpa

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie    za: 6    Šťavina, Čupka, Pribylina, Koreňová, Skladaný, Zibrík  
                  proti: 0  
                  zdržal sa: 1 Maková  
                  prítomná, nehlasovala: 1 Oravkinová

Uznesenie bolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 510/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla žiadosť p. Riapošovej a zároveň návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

žiadosť p. Emílie Riapošovej, bytom Hlavná 182/109, 976 68 Heľpa, o odkúpenie pozemku na parcele č. 1699 zapísanej na LV č. 701 v katastrálnom území obce Heľpa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86m<sup>2</sup>

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu

Šťavina – na tom pozemku sa nachádza elektrický stĺp, to bude problém

Čupka – bolo uvedené, že sa nebude predávať obecný majetok

Mgr. Oravkinová dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie    za: 0  
                  proti: 8            Skladaný, Koreňová, Maková , Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibrík  
                  zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 511/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla žiadosť p. Koreňa a p. Koreňovej a zároveň návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

žiadosť p. Jána Koreňa a p. Anny Koreňovej, bytom Hlavná 184/111, 976 68 Heľpa, o odkúpenie pozemku na parcele č. 1699 zapísanej na LV č. 701 v katastrálnom území obce Heľpa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86m<sup>2</sup>

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

Hlasovanie    za: 0  
                  proti: 7            Skladaný, Koreňová, Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibrík  
                  zdržal sa: 1 Maková

Uznesenie nebolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 512/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Mgr. Oravkinová predniesla žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov, Hlavná 205/140, Heľpa a návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov, Hlavná 205/140, 976 68 Heľpa o odkúpenie parcely č. 1660/9 zapísanej na LV č. 701 v katastrálnom území obce Heľpa, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m<sup>2</sup>

Mgr. Oravkinová – otvorila diskusiu

Do diskusie sa prihlásil hosť p. Fil'o

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

Udelenie slova p. Fil'ovi

Hlasovanie    za: 8    Skladaný, Koreňová, Maková , Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibrík  
                  proti: 0  
                  zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 513/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Fišo – nadväzuje na problém, ktorý trvá dlhšiu dobu, odkúpil pozemok od obce a do dnešného dňa nemôže naň prechádzať, nakoľko obyvatelia bytového domu vysadili tuje, uplynula lehota na odstránenie stromčekov. Je možné nájsť riešenie problému.

Jeho návrhom, je určiť parkovné miesto, aby mohol prechádzať na svoj pozemok. Chce iba voľne prejsť popred bytový dom na jeho pozemok. Odvolávali sa na katastrálny úrad, kedy aj odvolací orgán žiadal o doplnenie údajov. Nevie, či obyvatelia bytového domu sa vyjadрили. Nevie, ako sa má zachovať v tomto prípade.

Starosta – je to dlhodobý problém. Boli riešení aj na poriadkovej komisii. Vyzývali na odstránenie stromčekov, je tam problém, aj keď je to naša stavba, je to jeho majetok. Vykopáním môže vzniknúť majetková škoda. Katastrálny úrad našli pochybenie na ich strane, zatiaľ to stojí, pravdepodobne p. Paľus nedoplnil tie veci.

Fišo – nemyslí si, že budú niečo dopĺňať, oni nie sú poškodení, jemu bránia on je vlastne poškodený. Oni sú v pozícii, že nemusia nič dokladovať, on je poškodený.

Maková – je to iba p. Paľus, ktorý robí veci proti Vám, alebo aj ostatní obyvatelia bytovky

Fišo – viacerí prestali s ním komunikovať, či niekedy v minulosti užívali sporný pozemok, radšej to jeho právnikovi nepodpísali, aby nedošli do sporu s ním

Maková – tak vlastne p. Paľus

Fišo – on a pán Dano, z časti by to poriešila organizácia parkovania

Šťavina – tie sporné tuje, je to súkromný majetok na obecnom pozemku. Je to možné odstrániť.

Starosta – aj keď je to na našom pozemku, je to jeho majetok, znova pošleme výzvu právnikovi aby navrhol riešenie

Čupka – vieme, kto konkrétne zasadil tuje na pozemok, myslí si, že aj keď je to jeho majetok, ale posadil to na cudzom pozemku. A ešte s vedomím, že to nie je jeho majetok. Aj trestnoprávne hľadisko

Maková – či prichádza aj takéto riešenie s parkovacími miestami

Starosta – existuje, rozdebatujeme to

Zibřík – čo sa týka ostatných obyvateľov, starší obyvatelia nemajú výhrady, tam sú iba tí dvaja ľudia

Čupka – tým, že užíva, nedostal od nikoho povolenie, poškodil obecný majetok

Mgr. Oravkinová dala o návrhu uznesenia hlasovať

Hlasovanie      za: 0

proti: 8              Skladaný, Koreňová, Maková, Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibřík

zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 514/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

Ing. Oravkinová predniesla žiadosť Obce Šumiac a zároveň návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

žiadosť o pričlenenie obce Šumiac so sídlom Jegorovova 414/3, 976 71 Šumiac, IČO: 00313866 do spoločného obecného úradu na úseku opatrovateľskej služby

**Hlasovanie**    za: 8    Skladaný, Koreňová, Maková, Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibrik  
                      proti: 0  
                      zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 515/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

## **K bodu č. 5 – Schvaľovanie zmlúv**

Ing. Oravkinová - predniesla návrh uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

Dodatok č. 21 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu na úseku opatrovateľskej služby o prístupí obce Šumiac so sídlom Jegorovova 414/3, 976 71 Šumiac, IČO: 00313866 do spoločného obecného úradu na úseku opatrovateľskej služby

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

**Hlasovanie**    za: 8    Skladaný, Koreňová, Maková, Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibrik  
                      proti: 0  
                      zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie číslo 516/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

## **K bodu č. 6 – Odstránenie prekážok v ochrannom pásme cesty I/66**

Čupka – informoval poslancovo tom, že by bolo potrebné poveriť starostu obce, aby požiadal SSC o vyjadrenie, či bolo vydané povolenie na vybudovanie trvalých prekážok v ochrannom pásme cesty I/66 v obci Heľpa, ktoré sú bez označenia a ohrozujú bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky

Jedná sa o to, že hlavná cesta má ochranné pásmo, nemôžu tam byť žiadne prekážky, na viacerých parcelách si ľudia dávajú skaly, gabióny, Obec na to nedala žiadne súhlasné stanovisko, aby starosta zistil, či OSS vydala nejaké rozhodnutie a povolenia, ak dala, prečo nie sú prekážky označené. Prípadne akým spôsobom tieto prekážky odstráni, aby sa zamedzilo

Navrhol uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **poveruje**

Starostu obce – Požiadať SSC o vyjadrenie, či bolo vydané povolenie na vybudovanie trvalých prekážok v ochrannom pásme cestu I/66 v Obci Heľpa, ktoré sú bez označenia a ohrozujú bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

**Hlasovanie**    za: 8    Skladaný, Koreňová, Maková, Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibřík  
                  proti: 0  
                  zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 517/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

### **K bodu č. 7 – Zmena rozpočtu obce Heľpa na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 4/2025**

Mgr. Tkáčiková podala poslancom informácie ohľadom rozpočtu obce Heľpa a zároveň navrhla uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

zmenu rozpočtu obce Heľpa na rok 2025 podľa ekonomickej aj programovej štruktúry **rozpočtovým opatrením č.4/2025** v súlade s ustanovením §14 ods.2 písm. b), c), d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a **povoľuje prekročenie a viazanie príjmov, výdavkov, finančných operácií** na príslušných položkách rozpočtu uvedených v priloženej tabuľke, ktorá tvorí súčasť tohto opatrenia.

Mgr. Oravkinová otvorila diskusiu, do diskusie sa nikto neprihlásil, dala o návrhu hlasovať

**Hlasovanie**    za: 8    Skladaný, Koreňová, Maková, Oravkinová, Šťavina, Čupka, Pribylina, Zibřík  
                  proti: 0  
                  zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie číslo 518/2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

### **K bodu č. 8 – Kontrola plnenie uznesení**

Beráková – včera mailom preposielala uznesenia v akom stave plnenia sú, ak by boli nejaké zmeny, môže podať informáciu starosta

### **K bodu č. 9 – Interpelácie**

neboli

**K bodu č. 10 – Rôzne**

Starosta – podal informáciu o nákupe komunálnej techniky – je vyhodnotená súťaž, nie je ukončená, dvaja uchádzači neuviedli správne parametre

Kemková – podala informácie ohľadom konania 24. ročníka DFF Kolovrátok a Dňa detí.

**K bodu č. 11- Záver**

Starosta - poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie

.....  
Zdeno Šťavina

.....  
Pavel Zibrík

.....  
Miroslav Lilko, starosta obce