**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 438/2020 zo dňa 20.8.2020 zverejňuje

**zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:**

**OZ v Heľpe schvaľuje:**

zámer na prenájom majetku a to časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v budove zdravotného strediska, ktorá je vedená na LV č. 701 na parcele KN C č. p. 348/4.

pre nájomcu:

**Rehabilitácia Fiľová, v.o.s. , Krížna 812/2, 976 68 Heľpa**, **IČO: 36040541**

o výmere

Rehabilitačná miestnosť :

6,4 m2+2,7m2+10,4m2=19,5m2

Denná miestnosť: 9,0 m2

---------------------------------------------------------

**Spolu 28,5 m2**

Skladovacie priestory: 3,9m2

Čakáreň : 5,6m2

¼ soc. zariadenia 7 m2

---------------------------------------

**Spolu 16,5 m2**

**za sumu ročného nájomného :**

**podľa platných zásad o hospodárení s majetkom obce Heľpa**

**Rehabilitačná a denné miestnosť :**

**28,5 m2 x 14 Eur = 399 Eur**

**Skladovacie priestory, čakáreň, sociálne zariadenie:**

**16,5 m2 x 5 = 82,5 Eur**

**Spolu výška ročného nájomného 481,50 Eur.**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

Priestor sa prenajíma na poskytovanie zdravotníckych služieb ako ambulancia rehabilitácie nielen pre občanov obce Heľpa ale pre celý región Horehronie. Na tento účel sa využíva pre tohto žiadateľa aj v súčasnosti. Nakoľko sa doteraz jednalo o bezproblémový prenájom a účel využitia priestoru sa nemení a obec nemá v súčasnosti žiadny iný zámer, týmto rozhodnutím umožňujeme využívať tento priestor nájomcovi aj na ďalšie obdobie 5 rokov.

ďalšie skutočnosti

po uplynutí 15 dňovej lehoty od zverejnenia zámeru na prenájom bude podpísaná s nájomcom zmluva o nájme nebytových priestorov

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0