**Zverejnenie zámeru zámeny majetku**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 392/2017 zo dňa 8.2.2017 zverejňuje

**zámer zámeny majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:**

* časti pozemkov parcely KN C č. parcely 1839/1 – druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 2m2, v katastrálnom území Heľpa, obec Heľpa, zapísaných na LV č. 701, vo vlastníctve Obce Heľpa a časti pozemku parcely č. 809 - druh pozemku záhrady, o výmere 6m2,  zapísaných na LV 514 , vo vlastníctve manželov Milana Jánošíka, r. Jánošík nar. 20.10.1948 a Anny Jánošíkovej r. Koreňová, nar. 15.1.1951 obidvaja bytom Hlavná 16, 976 68 Heľpa

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:

 Na časti pozemku parcely KN C č. 1839/1 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m2 sa nachádza stavba, ktorú zrealizovali manželia Milan a Anna Jánošíkovci a na časti pozemku parcely KN C č. 809 - druh pozemku záhrady o výmere 6 m2 sa nachádza stavba, ktorú zrealizovala Obec Heľpa z dôvodu verejného záujmu. Pri havárií počas prívalových dažďov v roku 2015 došlo v tejto lokalite k zosuvu svahu a poškodeniu kanalizačného potrubia. Odstránenie tejto závady si vyžadovalo aj zásah do cestného telesa. Na základe projektu, ktorý pre túto stavbu spracoval autorizovaný projektant, bolo technicky nevyhnutné zastabilizovať kanalizačný zberač stavbou, ktorá zasahuje na pozemok manželov Milana a Anny Jánošíkovcov. Iné technické riešenie, by vyžadovalo vysoké finančné náklady. Uvedeným rozhodnutím umožňujeme dať nehnuteľnosti do právneho stravu. Hodnota oboch pozemkov sa určuje na sumu 1 Euro, preto sa finančné vysporiadanie neuskutoční.

Ďalšie podmienky odpredaja:

1. Zámenná zmluva bude vypracovaná zamieňajúcim Obec Heľpa na základe predložených podkladov a vypracovaného geometrického plánu.
2. Všetky náklady súvisiace s následným prevodom znášajú zamieňajúci manželia Milan a Anna Jánošíkovci.

Hlasovanie poslancov OZ

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa:2