**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 69/2019 zo dňa 14.3.2019 zverejňuje

**zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:**

časť nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra Brezno na LV č. 2798, v kat. území obce Heľpa ako pozemok, nachádzajúci sa na parcele KN C č. 965/1 , na adrese Heľpa, Partizánska 362/36.

Predmetom nájmu sú pozemok parcely KN C č. 965/1 , zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 89 m2**

**pre nájomcu:**

Mária Fedorová , Mlynská 127/1, 976 68 Heľpa, IČO: 30 558 794

za účelom :

užívania nebytových priestorov predajne potravín

výška nájomného:

sa určuje podľa platných zásad o hospodárení s majetkom obce nasledovne:

- pozemok o výmere 89 m2 za cenu 3 Eur/m2 ročne t. j. **267 Eur / ročne**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**na obdobie:**

do 30.4.2024

**odôvodnenie osobitného zreteľa:**

Uvedený pozemok už v súčasnosti slúži žiadateľovi ako na uvedený účel. Prenajímaný nehnuteľný majetok tak nezmení nijakým spôsobom povahu ani účel využitia oproti súčasnému stavu.

**ďalšie skutočnosti:**

po uplynutí 15 dňovej lehoty od zverejnenia tohto zámeru bude vypracovaná zmluva o prenájme nehnuteľnosti

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0