**Zverejnenie zámeru nájmu majetku obce**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Heľpa so sídlom Farská 588/2, 976 68 Heľpa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Heľpe č. 1088/2022 zo dňa 23.9.2022 zverejňuje

**zámer nájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:**

Časť nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra Brezno na LV č. 701, kat. územie obce Heľpa ako budova pre služby obyvateľom, nachádzajúca sa na parcele KN C č. 148, na adrese Heľpa, Partizánska 309/20

nájomcu:

**Pozemkové spoločenstvo pasienkarov Heľpa, 976 68 Heľpa, IČO: 17065798**

o celkovej výmere priestorov:

**43,3 m2**

za sumu ročného nájomného :

**sa určuje na sumu:**

**- kancelárske priestory 17,5 m2 za cenu 14 Eur/m2 t.j. 245 Eur**

**- skladové priestory 25,8 m2 za cenu 5 Eur/m2 t.j. 129 Eur**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

Uvedené nebytové priestory už v súčasnosti slúžia žiadateľovi ako kancelársky a skladový priestor. A súčasný nájomca má záujem vo svojej činnosti aj naďalej pokračovať. Prenajímaný nebytový priestor tak nezmení nijakým spôsobom povahu ani účel využitia. Z uvedeného dôvodu súhlasíme s prenájmom aj naďalej na obdobie 1 kalendárneho roka.

Vyvesené dňa: 6.10.2022

Zvesené dňa :